

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

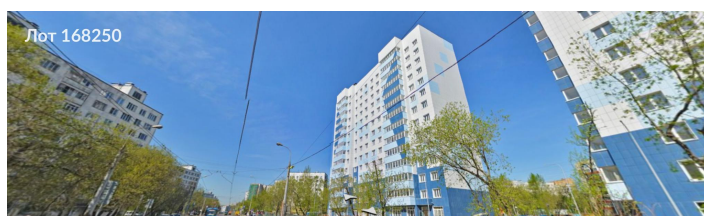
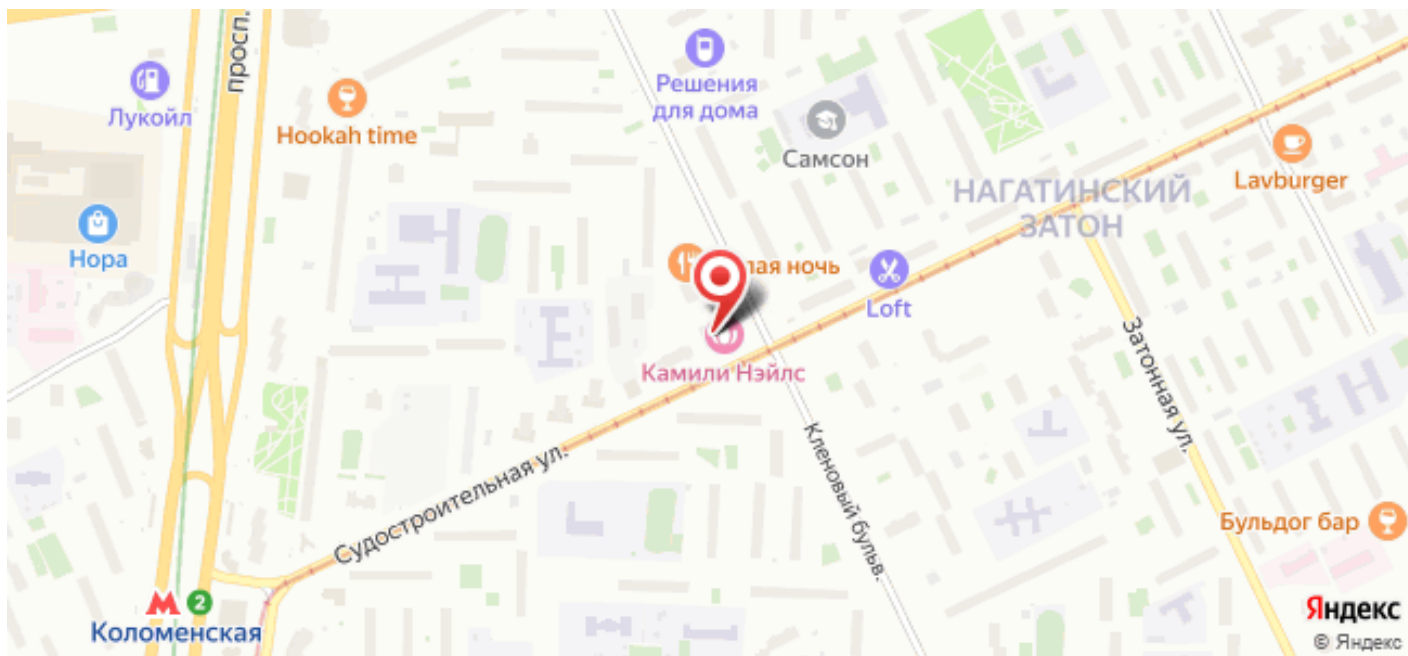


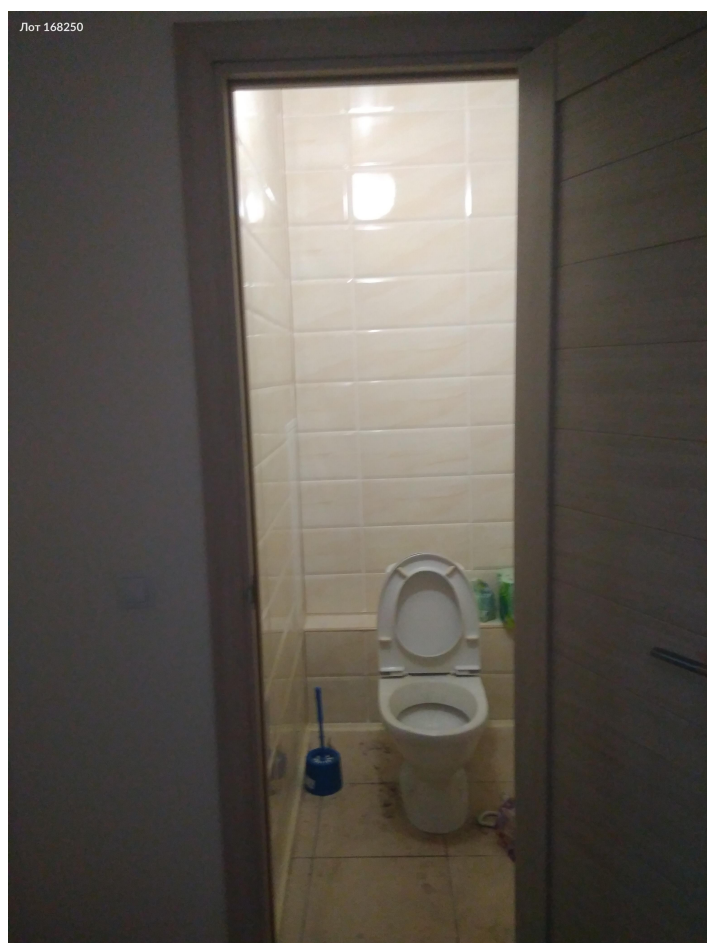
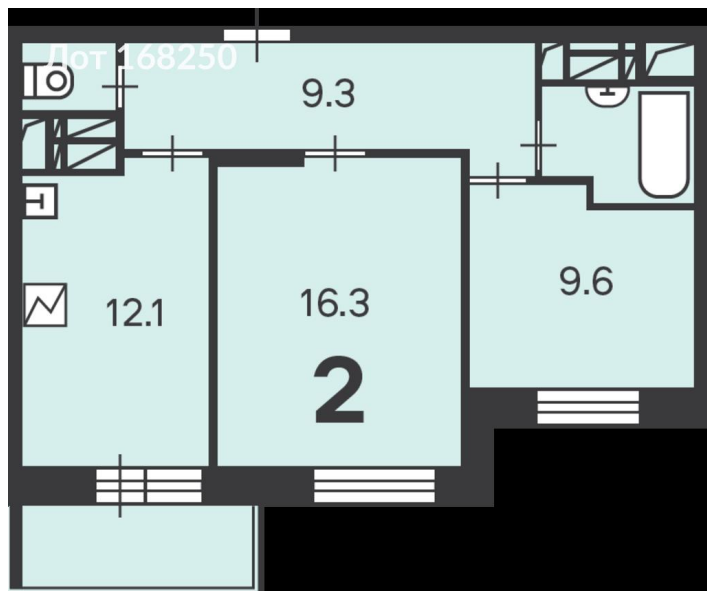
ЛОТ № 168250 РОССИЯ, МОСКВА, СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛИЦА, 17

**Продается 2 комнатная квартира
 11 800 000 рублей**

Продается компактная, удобная двухкомнатная квартира на 8-ом этаже 14-ти этажного монолитного корпуса, построенного для переселения жителей по программе реновации в районе Нагатинский затон ЮАО. Квартира-линейка с выходом на застекленный балкон из кухни площадью более 12-ти кв метров, ориентирована окнами на юго-восток. В квартире две изолированные комнаты, кухня-столовая, отдельный санузел, застекленный балкон, высота потолков 2,8 метра. Отделка квартиры выполнена в соответствии новыми требованиями мэрии: флизелиновые обои светлых тонов, в санузлах плитка на всю высоту стены, напольное покрытие - ламинат в комнатах и керамогранит в санузлах и на кухне, в квартире установлены межкомнатные двери, хорошие шумоизоляционные стеклопакеты, ванная, унитаз, смесители, раковина и электрическая плита на кухне. Чистый подъезд с тремя лифтами, один из них грузопассажирский, рядом с домом детская площадка и тренажеры. В радиусе 500 метров от новостройки расположено пять школ, пять детских садов, спортивный центр, детская библиотека, продуктовые магазины, отделение почты, ледовый дворец. Для прогулок неподалеку также находятся Музей-заповедник «Коломенское» и Коломенская набережная. Дом находится в пешей доступности от станции метро «Коломенская», рядом расположены остановки городского транспорта. Никто не прописан. Более 10-ти лет в собственности. Один совершеннолетний собственник. Подходит под ипотеку, все документы для этого готовы.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	53 м ²
Тип недвижимости	Жилая	Тип парковки	Наземная
Подтип	Квартира	Ремонт	Косметический
Кухня	12.1 м ²	Год постройки	2018 г.
Тип продажи	Вторичка	Серия дома	инд проект
Тип сделки	Свободная продажа	Комнат в сделке	2
Метро	Коломенская	Пассажирских лифтов	2
Путь до метро	Пешком	Грузовых лифтов	1
Время до метро	7 мин.	Балкон	1
Этаж	8	Раздельный санузел	1
Этажей	14	Мусоропровод	Да
Количество комнат	2	Тип дома	Монолит
Комнаты	16.3-9.6 м ²	Ипотека	Да
Высота потолков	2.8 м.	Вид из окон	Улица
Площадь комнат	25.9 м ²	Добавлено	2019-06-08 18:04:26





Лот 168250



Лот 168250

